

Aan de leden van de raad van de gemeente Dantumadiel
Postbus 22
9104 ZG Damwâld

Ons kenmerk: Z333181-2021
Behandeld door: College van burgemeester en wethouders
Akkoord teamleider: 26 oktober 2021
Datum brief: 26 oktober 2021
Datum college: 26 oktober 2021

Onderwerp: Raadsragen van sociaal links over pizzeria La Costa in de Westereen

Geachte raad,

Op woensdag 29 september 2021 heeft de fractie van Sociaal Links, op grond van artikel 53 Reglement van Orde, schriftelijke vragen gesteld over pizzeria La Costa aan de Ferlinge Stasjonsstrjitte 34 in de Westereen. In deze brief geven wij antwoord op die vragen.

Vraag 1: Bent u bekend met de recent geopende pizzeria/grillroom La Costa in de Westereen?

Antwoord: Het college is bekend met de onlangs geopende pizzeria La Costa aan de Ferlinge Stasjonstrjitte 34 in de Westereen.

Vraag 2: Is er voorzover bekend ook een exploitatievergunning aangevraagd?

Antwoord: De uitbater van de betreffende pizzeria heeft op 18 februari 2021 een exploitatievergunning aangevraagd voor het afhaalrestaurant.

Vraag 3: Wanneer is de vergunning aangevraagd en wanneer is die eventueel verleend en wanneer is die gepubliceerd?

Antwoord: De aanvraag om exploitatievergunning is op 18 februari 2021 ingediend. Op 3 maart 2021 is de betreffende aanvraag gepubliceerd op de gemeentepagina. Uiteindelijk is de betreffende aanvraag om exploitatievergunning door de aanvrager ingetrokken. Er is dan ook geen exploitatievergunning verleend.

Vraag 4: Op de pagina "gemeentelijke mededelingen" van 3 maart is er sprake van een "aanvraag voor exploitatie van een afhaallocatie voor maaltijden". Kunt u ons informeren of dit dezelfde aanvrager is als de huidige exploitant?

Antwoord: Ja, de huidige uitbater heeft de aanvraag om exploitatievergunning van 18 februari 2021 gedaan.

Vraag 5: Kunt u uitleggen waarom de gepubliceerde aanvraag van 3 maart niet is doorgezet?

Antwoord: De aanvraag van 18 februari 2021, gepubliceerd op 3 maart 2021, is niet doorgezet omdat voor een dergelijke openbare inrichting geen exploitatievergunning benodigd is.

Vraag 6: Kunt u uitleggen waarom er kennelijk voor de huidige exploitatie geen vergunning is afgegeven?

Antwoord: Met de inwerkingtreding op 5 december 2020 van de Algemene plaatselijke verordening Dantumadiel is het exploitatievergunningstelsel gedereguleerd. Door de deregulering is er alleen een exploitatievergunning benodigd voor horeca waar alcoholische dranken worden verkocht. Omdat de betreffende pizzeria geen alcoholische dranken verkoopt is er geen exploitatievergunningplicht. Daarom hebben wij de aanvrager verzocht zijn aanvraag in te trekken.

Vraag 7: Welke bestemming ligt er nu op het pand, en wanneer is deze bestemming vastgesteld?

Antwoord: Het perceel valt binnen het bestemmingsplan De Westereen-kom en heeft de bestemming "Centrum". Het betreffende bestemmingsplan is op 2 juli 2013 vastgesteld.

Vraag 8: Zijn er bij de gemeente reeds klachten over dit bedrijf binnengekomen? Hoeveel klachten van omwoners en/of andere burgers heeft de gemeente gekregen?

Antwoord: Ja, we hebben een tiental klachten ontvangen van omwonenden.

Vraag 9: Wat voor klachten betreft dit?

Antwoord: Dit betreffen klachten over de vestiging en openingstijden van de pizzeria, geluidsoverlast door een aggregaat bij de pizzeria en overige (verwachte) overlastklachten met betrekking tot de pizzeria.

Vraag 10: Wat is er tot nu toe met de klachten gedaan?

Antwoord: Toezichthouders van de gemeente hebben de pizzeria bezocht en hebben gesprekken gevoerd met de uitbaters. Daarnaast is er een handhavingstraject gestart naar aanleiding van de geconstateerde overtredingen.

Vraag 11: Kennelijk hebben er inmiddels één of meerdere controlebezoeken door handhaving plaatsgevonden. Hoeveel controles zijn er precies uitgevoerd? En wat waren de bevindingen en conclusies en wat wordt hiermee gedaan?

Antwoord: Er zijn tot op heden een viertal controles uitgevoerd. Tijdens de controles hebben de toezichthouders op meerdere aspecten gecontroleerd. Onder andere op gebied van milieuwetgeving, bestemmingsplan, Algemene plaatselijke verordening en de Winkeltijdenwet. Op het gebied van de Winkeltijdenwet en het bestemmingsplan zijn overtredingen geconstateerd. Er is een handhavingstraject opgestart om deze overtredingen ongedaan te maken. De uitbaters zijn zowel schriftelijk als mondeling op de hoogte gebracht van de overtredingen en gesommeerd de overtredingen op te heffen.

Vraag 12: Weet u welke openingstijden deze pizzeria hanteert?

Antwoord: Ja, de openingstijden die de pizzeria hanteert zijn bij ons bekend.

Vraag 13: Valt deze pizzeria met z'n openingstijden onder de Winkeltijdenwet of onder een andere (bijv. horeca) wet? Of is misschien de APV van toepassing?

Antwoord: De pizzeria betreft een afhaalrestaurant, afhaalrestaurants worden onder bepaalde voorwaarden gezien als detailhandel. Voor deze afhaalrestaurants gelden dan ook de winkeltijden zoals omschreven in de Winkeltijdenwet en de gemeentelijke Winkeltijdenverordening. Concreet houdt dit in dat van maandag t/m zaterdag het afhaalrestaurant geopend mag zijn van 06:00 tot 22:00 uur. Op zondag moet het afhaalrestaurant gesloten zijn.

Vraag 14: Kunt u ons informeren of deze openingstijden overeenkomen met dat wat gebruikelijk is, en of deze tijden corresponderen met de toepasselijke wet of verordening?

Antwoord: Zoals hierboven omschreven correspondeerden de door de uitbater gehanteerde openingstijden niet met de Winkeltijdenwet en de gemeentelijke Winkeltijdenverordening.

Het is alleen mogelijk om buiten deze openingstijden geopend te zijn indien het betreffende perceel de aanduiding horeca krijgt. Hiervoor moet een omgevingsvergunning verleend worden zoals bijvoorbeeld ook aan pizzeria milano aan de Noarder Stasjonsstrjitte in de Westereen verleend is.

Vraag 15: Indien dit niet met elkaar in overeenstemming is, hoe kan het dat deze pizzeria geopend is op momenten die buiten de toepasselijke wet of verordening vallen?

Antwoord: Het betreffende restaurant handelde in strijd met de Winkeltijdenwet en gemeentelijke Winkeltijdenverordening. Bij constatering van deze feiten door onze toezichthouders hebben wij hierop een handhavingstraject gestart.

Vraag 16: Zijn er bijzondere omstandigheden van toepassing en/of zijn er in dit geval uitzonderingen gemaakt?

Antwoord: Nee, er zijn geen bijzondere omstandigheden van toepassing en er zijn geen uitzonderingen gemaakt.

Vraag 17: Wat gaat u doen om de eventuele verschillen in openingstijden met andere, soortgelijke, bedrijven op te heffen?

Antwoord: Indien blijkt dat afhaalrestaurants die gevestigd zijn onder de noemer detailhandel zich niet houden aan de winkeltijden zoals geregeld in de Winkeltijdenwet en de gemeentelijke Winkeltijdenverordening dan zullen wij hier handhavend tegen optreden. In bepaalde gevallen kunnen dergelijke strijdige situaties gelegaliseerd worden middels een omgevingsvergunning. Een ondernemer kan dan een horeca aanduiding aanvragen middels een aanvraag omgevingsvergunning.

Met vriendelijke groet,
Namens het college van burgemeester en wethouders van Dantumadiel,

R.G. Dijksterhuis
Secretaris